



HNB

GUVERNER

Broj: EZKP – 28/1-2-020/20-SL-BV

Zagreb, 1. srpnja 2020.

Hrvatska narodna banka na temelju članka 29. stavka 4. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju ("Narodne novine", br. 101/2017.; u nastavku teksta: Zakon) i članka 43. stavka 2. točke 10. Zakona o Hrvatskoj narodnoj banci ("Narodne novine", br. 75/2008., 54/2013. i 47/2020.) u postupku odlučivanja o zahtjevu za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite, pokrenutom na zahtjev pravne osobe MEDIA FORTIS d.o.o. iz Zagreba, Šubićeva ulica 42, OIB: 68444878364, donosi sljedeće

RJEŠENJE

1. MEDIA FORTISU d.o.o. iz Zagreba, Šubićeva ulica 42, OIB: 68444878364, izdaje se odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Privredne banke Zagreb d.d. za sljedeće usluge:

- predstavljanje ili nuđenje ugovora o stambenom potrošačkom kreditu potrošaču i
- pomaganje potrošaču obavljanjem pripremnih radnji ili druge vrste predugovornih administrativnih poslova koji su u vezi s ugovorom o stambenom potrošačkom kreditu.

2. Nalaže se Privrednoj banci Zagreb d.d. da u roku od tri mjeseca od dana primitka ovog Rješenja dostavi Hrvatskoj narodnoj banci ugovor o pružanju usluga kreditnog posredovanja s MEDIA FORTISOM d.o.o. Ako Privredna banka Zagreb d.d. u navedenom roku ne dostavi Hrvatskoj narodnoj banci ugovor o pružanju usluga kreditnog posredovanja s MEDIA FORTISOM d.o.o., Hrvatska narodna banka ukinut će ovo Rješenje.

Obrazloženje

MEDIA FORTIS d.o.o. podnio je 12. ožujka 2020. Hrvatskoj narodnoj banci Zahtjev za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Privredne banke Zagreb d.d. (u nastavku teksta: Zahtjev) na Obrascu br. 1 Odluke o potrebnim znanjima i stručnosti osoblja kreditnih institucija i kreditnih posrednika te o zahtjevima i postupku za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja ("Narodne novine", br. 107/2017. i 22/2019., u nastavku teksta: Odluka), i to za sljedeće usluge:

- predstavljanje ili nuđenje ugovora o stambenom potrošačkom kreditu potrošaču i
- pružanje pomoći u administrativnim poslovima u pripremi i prije sklapanja ugovora.

MEDIA FORTIS d.o.o. priložio je Zahtjevu sljedeću dokumentaciju:

- Predugovor o pružanju usluga kreditnog posrednika br. SF-05/2019 zaključen 10. ožujka 2020. s Privrednom bankom Zagreb d.d.
- ispunjenu Izjavu MEDIA FORTISA d.o.o. na Obrascu br. 2 iz Priloga Odluke
- ispunjeni Upitnik na Obrascu br. 3 iz Priloga Odluke za Juricu Barbarića, direktora MEDIA FORTISA d.o.o., koji će biti odgovoran za pružanje usluga kreditnog posrednika

HRVATSKA NARODNA BANKA

Trg hrvatskih velikana 3, HR-10002 Zagreb · T. +385 1 4564 555 · F. +385 1 4610 551

www.hnb.hr

- ispunjeni Obrazac br. 4 iz priloga Odluke s podacima o osoblju MEDIA FORTISA d.o.o.
- presliku police osiguranja od profesionalne odgovornosti broj 11 – 7002770330 izdane 4. ožujka 2020. za razdoblje osiguranja od 4. ožujka 2020. do 4. ožujka 2021. od osiguratelja Uniqa osiguranje d.d.
- ovjerenu presliku osobne iskaznice za Juricu Barbarića, odgovornu osobu MEDIA FORTISA d.o.o.
- ovjerenu presliku diplome za Juricu Barbarića, odgovornu osobu MEDIA FORTISA d.o.o.
- ovjerenu presliku osobne iskaznice i presliku svjedodžbe za člana osoblja Zdenka Vukovića
- presliku Potvrde o posjedovanju znanja i stručnosti izdane od strane Privredne banke Zagreb d.d. za Zdenka Vukovića, člana osoblja
- presliku Potvrde pravne osobe Secia za zastupanje u osiguranju d.o.o. o vrsti poslova koje je obavljao Zdenko Vuković, član osoblja MEDIA FORTISA d.o.o., kao i o trajanju njegova radnog odnosa u navedenoj pravnoj osobi
- presliku Potvrde o posjedovanju znanja i stručnosti izdane od strane Privredne banke Zagreb d.d. za Juricu Barbarića, kao dokaz o posjedovanju znanja i stručnosti potrebnih za vođenje poslova MEDIA FORTISA d.o.o. i kreditno posredovanje i
- presliku Potvrde pravne osobe Secia za zastupanje u osiguranju d.o.o. o vrsti poslova koje je obavljao Jurica Barbarić, odgovorna osoba MEDIA FORTISA d.o.o., kao i o trajanju njegova radnog odnosa u navedenoj pravnoj osobi.

Hrvatska narodna banka pozvala je Zaključkom, EZKP-28/1-570/20-IB-SL od 24. ožujka 2020., MEDIA FORTIS d.o.o. da, u roku od 15 dana od dana zaprimanja Zaključka, dostavi dodatnu dokumentaciju potrebnu za donošenje odluke o zahtjevu za izdavanje odobrenja za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite vezano uz Privrednu banku Zagreb d.d., i to:

- izmijenjeni Zahtjev na Obrascu br. 1 iz Priloga Odluke, budući da je u Obrascu br. 1 bio upisan pogrešan podatak o matičnom broju za MEDIA FORTIS d.o.o. i za Privrednu banku Zagreb d.d. i
- sve sastavne dijelove Predugovora o pružanju usluga kreditnog posredovanja br. SF-05/2019 sklopljenog s Privrednom bankom Zagreb d.d. uključujući i Tablicu posredničke provizije.

MEDIA FORTIS d.o.o. dopunio je 9. travnja 2020. Zahtjev te dostavio izmijenjeni Zahtjev na Obrascu br. 1 iz Priloga Odluke, u skladu s uputom iz Zaključka Hrvatske narodne banke od 24. ožujka 2020., kao i preslike svih sastavnih dijelova Predugovora o pružanju usluga kreditnog posredovanja br. SF-05/2019 (u nastavku teksta: Predugovor), koji čine interni akt Privredne banke Zagreb d.d. naziva "Protokol o procedurama i postupcima suradnje s kreditnim posrednikom – pravnom osobom" te "Tablica stimulativne premije za kreditnog posrednika Media Fortis d.o.o."

Na temelju uvida u dostavljenu dokumentaciju i pregledom prethodno dostavljenih internih akata Privredne banke Zagreb d.d., a vezano uz Odluku o politikama i praksama primitaka povezanim s pružanjem bankovnih proizvoda i/ili usluga potrošačima ("Narodne novine", br. 106/2018., u nastavku teksta: Odluka o primicima), Hrvatska narodna banka utvrdila je da odredbe

dostavljenog Predugovora i njegovih sastavnih dijelova, kao i prethodno dostavljenih internih akata, nisu usklađene s odredbama Odluke o primicima koje se odnose na poslovnu suradnju s kreditnim posrednicima te je slijedom toga, Zaključkom broj EZKP-28/2-570/20-IB-SL od 29. travnja 2020., pozvala MEDIA FORTIS d.o.o. da, u roku od 15 dana od dana zaprimanja Zaključka, dostavi izmijenjeni Predugovor s Privrednom bankom Zagreb d.d.

Osim toga, Hrvatska narodna banka izvijestila je dopisom, ur. broj: 570/2020-595-SL od 29. travnja 2020., Privrednu banku Zagreb d.d. o potrebnim korekcijama Predugovora i/ili internih akata te je pozvala Privrednu banku Zagreb d.d. da, u roku od 15 dana od dana zaprimanja predmetnog dopisa, izvijesti Hrvatsku narodnu banku o poduzetim korektivnim aktivnostima, kao i datumu planiranog potpisivanja korigiranog Predugovora s MEDIA FORTISOM d.o.o.

S tim u vezi, Privredna banka Zagreb d.d. dostavila je 14. svibnja 2020. prijedlog korigiranog Predugovora, Protokola o procedurama i postupcima suradnje s kreditnim posrednicima – pravnim osobama i Tablice posredničke provizije.

Hrvatska narodna banka izvršila je provjeru i utvrdila da prijedlog korigiranog Predugovora sadržava sve odredbe iz članka 8. stavka 1. Odluke, kao i odredbe Odluke o primitcima koji se odnose na poslovnu suradnju s kreditnim posrednicima. Privredna banka Zagreb d.d. dopunila je Zahtjev 10. lipnja 2020. dostavom preslike Predugovora zaključenog 8. lipnja 2020. s MEDIA FORTISOM d.o.o.

Na temelju uvida u dostavljeni Zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je Zahtjev MEDIA FORTISA d.o.o. potpun.

Nakon zaprimanja Zahtjeva Hrvatska narodna banka, na temelju članka 31. stavka 4. Zakona, pribavila je iz kaznene i prekršajne evidencije podatke o pravomoćnoj osuđivanosti u Republici Hrvatskoj za MEDIA FORTIS d.o.o. za kaznena djela iz članka 31. stavka 2. točke 4. Zakona i podatke o pravomoćnoj osuđivanosti u Republici Hrvatskoj za Juricu Barbarića, direktora MEDIA FORTISA d.o.o., i to za kaznena djela iz članka 31. stavka 3. Zakona i za prekršaje, iz kojih proizlazi da MEDIA FORTIS d.o.o. i Jurica Barbarić, direktor MEDIA FORTISA d.o.o., nisu osuđivani za navedena kaznena djela niti su prekršajno osuđivani za neki od prekršaja koji su propisani zakonima kojima se uređuje zaštita potrošača.

Nadalje, Hrvatska narodna banka izvršila je provjeru i utvrdila da Predugovor zaključen 8. lipnja 2020. između MEDIA FORTISA d.o.o. i Privredne banke Zagreb d.d. sadržava ugovorne odredbe iz članka 8. stavka 1. Odluke te da je MEDIA FORTIS d.o.o. dostavio svu dokumentaciju koja je na temelju članka 9. Odluke potrebna za odlučivanje o Zahtjevu.

U skladu sa Zahtjevom članovi osoblja MEDIA FORTISA d.o.o., Jurica Barbarić i Zdenko Vuković, imaju odgovarajuće obrazovanje, stručnu spremu i radno iskustvo propisano Odlukom i posjeduju potvrde Privredne banke Zagreb d.d. o odgovarajućem znanju iz članka 3. stavka 1. Odluke.

Na temelju provedene analize dostavljene dokumentacije i ostalih prikupljenih informacija Hrvatska narodna banka utvrdila je da MEDIA FORTIS d.o.o. ispunjava uvjete iz članka 31. stavka 2. Zakona te je, u skladu s odredbama članka 6. Odluke, procijenila da će MEDIA FORTIS d.o.o. poslovati u skladu s odredbama Zakona i pravilima struke.

Slijedom navedenog utvrđeno je da su ispunjeni svi uvjeti za donošenje rješenja kojim se izdaje odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Privredne banke Zagreb d.d., u skladu s člankom 29. stavkom 4. i člankom 31. stavkom 5. ZSPK-a.

Člankom 31. stavkom 5. Zakona propisano je da će Hrvatska narodna banka u roku od 30 dana od dana primitka urednog zahtjeva iz članka 29. stavka 2. Zakona izdati odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja, ako su ispunjeni svi uvjeti iz članka 31. stavka 2. Zakona.

Slijedom navedenog, a na temelju članka 29. stavka 4. Zakona, odlučeno je da se MEDIA FORTISU d.o.o. izda odobrenje za pružanje usluga kreditnog posredovanja za stambene potrošačke kredite u ime i za račun Privredne banke Zagreb d.d. te je odlučeno kao u izreci ovog Rješenja.

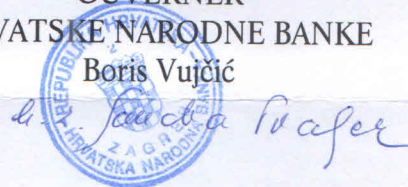
S obzirom na to da je između MEDIA FORTISA d.o.o. i Privredne banke Zagreb d.d. sklopljen Predugovor, tim su Predugovorom stranke ugovorile sklapanje ugovora u roku od tri mjeseca u skladu s člankom 8. stavkom 2. Odluke, a sve kako bi se ispunio uvjet iz članka 31. stavka 2. točke 6. Zakona. Ako Privredna banka Zagreb d.d. ne dostavi Hrvatskoj narodnoj banci predmetni ugovor, Hrvatska narodna banka ukinut će rješenje kojim se daje odobrenje MEDIA FORTISU d.o.o. za pružanje usluga kreditnog posredovanja u ime i za račun Privredne banke Zagreb d.d. u skladu s člankom 35. stavkom 1. točkom 4. Zakona.

Slijedom svega navedenog, a na temelju članka 31. stavka 5. Zakona, odlučeno je kao u izreci ovog Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, već se može pokrenuti upravni spor tužbom nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja.

GUVERNER
HRVATSKE NARODNE BANKE
Boris Vujčić



Dostaviti:

- MEDIA FORTIS d.o.o., Zagreb, Šubićeva ulica 42
- Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50
- Arhiva, ovdje
-